**Томская область**

**Верхнекетский район**

**Совет Катайгинского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| **«27» декабря 2019 года** | **№ 35** |

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Катайгинское сельское поселение», утвержденные решением Совета Катайгинского сельского поселения от 13.11.2013 № 28**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с градостроительным законодательством Российской федерации,

Совет Катайгинского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Катайгинского сельского поселения от 13.11.2013 № 28 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Катайгинское сельское поселение» следующие изменения:

1) в наименовании слова «муниципального образования «Катайгинское сельское поселение»» заменить словами «муниципального образования Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области»;

2) в пункте 1 слова «муниципального образования «Катайгинское сельское поселение» заменить словами «муниципального образования Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области»;

3) в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Катайгинское сельское поселение», утвержденных указанным решением:

в наименовании слова «муниципального образования «Катайгинское сельское поселение» заменить словами «муниципального образования Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области»;

в абзаце 3 введения слова «Катайгинское сельское поселение» заменить словами «муниципального образования Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области»;

в абзаце 11 статьи 1 слова «муниципального образования «Катайгинское сельское поселение» заменить словами «муниципального образования Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области»;

часть 22 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«22. Срок публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки не может быть менее одного месяца и более трех месяцев со дня опубликования такого проекта»;

в статье 19:

дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном [статьей 5.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2104) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений [статьи 39](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/d43ae8ece00bbaa3bc825d04067c64adebeae28c/#dst100615) Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в [части 1.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330961/91122874bbcf628c0e5c6bceb7fe613ee682fc73/#dst3127) настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.»;

в наименовании статьи 20 слова «муниципального образования «Катайгинское сельское поселение» заменить словами «муниципального образования Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области».

2. Разместить изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Катайгинское сельское поселение» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» по адресу: [http://fgis.economy.gov.ru](http://fgis.economy.gov.ru/).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория».

4. Разместить решение на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.

Председатель Совета Катайгинского

сельского поселения Т.И. Ковтун

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Катайгинского  сельского поселения | И.С. Носонов |